

LAND FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT, SNAGOV LAND

Romania, Ilfov, Tancabesti 77167

REF. 12270

Casazela Properties va prezinta un teren cu suprafata de 6ha, situat in extremitatea estica a localitatii Tancabesti, cu deschidere la Lacul Snagov, cel mai mare lac de agrement din zona si in proximitatea altor complexe de agrement (Palatul Snagov, Pacea, Izvorani), fiind o alegere excelenta pentru un nou complex rezidential.

Proprietatea este reprezentata de un teren liber de constructii, impartit in 5 loturi, cu o deschidere de 241 ml catre Lacul Snagov si cu acces din drumul judetean.

Lot 1: 38248 mp

Lot 2: 8987 mp

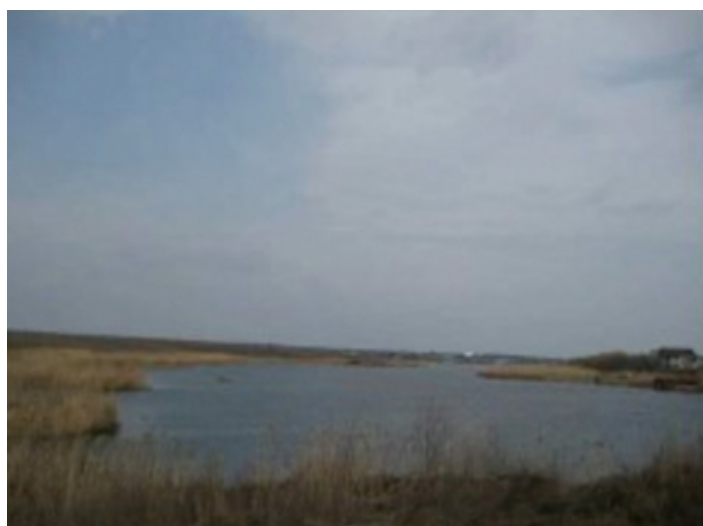
Lot 3: 2500 mp

Lot 4: 7500 mp

Lot 5: 2448 mp.

Conform certificatelor de urbanism din 2008, terenurile au destinatia permisa de constructii rezidentiale, chiar daca se afla in zona siturilor arheologice si au urmatoarele caracteristici urbanistice: POT 30% si CUT 1 (P+2+M), permitand edificarea a 52 de vile, amplasate pe parcele cu dimensiuni intre 550-700 mp.

Pentru mai multe detalii, va invitam sa ne contactati.



PROPERTY DETAILS

- Total land size: 59 683 sqm
- Plot numbers: 5

UTILIZATION POSSIBILITIES

- Residential

PLOT TYPE AND ZONING DETAILS

- Residential Area

SALE PRICE:

1 900 000 EUR